Elda y Petrer reducen al mínimo las nuevas construcciones y apuestan por las rehabilitaciones

28/08/2019



Imagen panorámica de Elda y Petrer.

Los ciudadanos de **Elda y Petrer** prefieren **rehabilitar sus propias viviendas u otras de segunda mano que comprar una nueva**. Así lo demuestran los últimos datos de Urbanismo de ambos municipios, en los que **las licencias para reformas multiplican las de nuevas construcciones.** Esto concuerda con la apuesta de los responsables de Urbanismo por **rehabilitar los edificios existentes y recuperar la vida en algunos barrios** que cada vez tienen más viviendas cerradas.

En Elda en 2018 se realizaron **34 obras nuevas**, ya sean casas o edificios, **frente a las 173 licencias para la rehabilitación de viviendas** o edificios que ha concedido el Ayuntamiento. Esto para el edil de Urbanismo, **Eduardo Timor**, es un signo del interés de la población por cuidar lo que hay: "Se han incrementado muchísimo las licencias para rehabilitaciones de viviendas y de edificios, ya sea **fachadas, tejados, escaleras, instalación de ascensores y, por supuesto, reformas interiores**". Timor ha señalado que esto es positivo puesto que el equipo de gobierno socialista tiene clara su apuesta en Urbanismo por **recuperar barrios algo degradados así como incentivar este tipo de actuaciones**, para que se vuelvan a ocupar viviendas cerradas.

El concejal de Urbanismo de Petrer, **Fernando Portillo,** ha señalado que en la localidad la oferta y la demanda también marcan una tendencia clara: **no interesan las nuevas construcciones.** Prueba de ello, afirma, es que **en los últimos cuatro años solo se ha realizado una edificación**, que todavía no ha concluido, se trata de un

edificio de viviendas para el alquiler en la calle Reyes Católicos.

Por esta razón el equipo de gobierno socialista tiene claro cuál es el proyecto de ciudad que tienen para Petrer, apuestan la **rehabilitación de viviendas de la zona del casco urbano y zonas limítrofes a través de subvenciones europeas y fondos propios**. También buscan darle un giro al solar de Luvi a través de la inversión pública y privada para rehabilitar esta zona de Petrer así como **acceder a ayudas para conseguir una mayor eficiencia energética, remodelaciones, y obras de accesibilidad** para edificios de más de 25 años de antigüedad.