Elda comprará el Chalet de Enrique Román

21/10/2025



La vivienda se construyó en los años 20 | Marta Maestre.

El Ayuntamiento de Elda ha realizado esta mañana un pleno con carácter de urgencia para realizar una modificación de crédito de unos tres millones de euros. Destaca la expropiación del **Chalet de Enrique Román,** situado en la calle Cervantes, 12, con un coste de más de 700.000 euros.

Construido entre 1920 y 1930, es un inmueble destinado a vivienda unifamiliar, de dos plantas, sótano y terraza. Rodeado de un jardín acorde con la capacidad económica de los propietarios y la época de su construcción. Tras la Guerra Civil fue convertido en Hogar Infantil, su utilidad consistía en dar alojamiento a niños que habían quedado huérfanos. Fue durante daños la residencia y consulta del médico eldense Enrique Román.

El edil de Hacienda, **Fernando Gómez**, ha explicado que "en el Plan General de Ordenación Urbana ya se dotó ese suelo como dotacional, ahora los herederos han pedido al Ayuntamiento por jurado provincial que el Ayuntamiento lo adquiera ya, algo que no se había hecho, y procedemos a ello". Con un coste de 700.000 euros más intereses, este espacio será convertido en espacio municipal, ya sea para acoger despachos o salas para diferentes usos. La primera parte del pago se hará este año y el primer trimestre de 2026 se hará el resto.

El resto del montante está destinado a la compra de unos terrenos junto al parque Rosalía de Castro, al pago para legalizar la La Jaud y cerrar el proceso así como a diferentes inversiones, como una gran inversión en la zona del río o la mejora de parques y jardines así como la compra de maquinaria.

Gómez ha asegurado que "este montante procede de tributos del estado en su mayoría, 1'4 millones, y el resto es de partidas municipales en los que hay sobrante de otras inversiones".