Ciudadanos propone crear una comisión para bajar el IBI en Elda

26/10/2021



Paco Sánchez, portavoz de Ciudadanos Elda | J.C.

El grupo municipal de Ciudadanos de Elda propondrá en el pleno ordinario de Elda la **creación de una comisión informativa para analizar el valor real de los inmuebles** y las implicaciones que tendría una nueva revalorización catastral. Desde Ciudadanos afirman que "**los eldenses pagan uno de los IBI más caros de los 542 municipios de la Comunidad Valenciana por la revisión catastral que se inició en el año 2012**. Ese incremento del valor del suelo y de la vivienda no ha venido refrendado por la realidad económica inmobiliaria".

Lamentan el elevado coste del IBI cuando el precio de la vivienda nueva en Elda, en euros por metro cuadrado en 2019 era de 565 euros, más bajo comparado con los 675 euros de Petrer, los 625 de Villena o los 739 de Novelda y es el más barato de los municipios de más de 30.000 habitantes de la provincia de Alicante. Además, el

precio medio de vivienda usada es el más bajo de todas las ciudades de más de 30.000 habitantes, siendo 67.673 euros por los 90.507 euros en Petrer o los 90.526 euros de Novelda".