84 años de Ciudad Vergel

03/08/2017



Imagen actual de algunas de las viviendas de Ciudad Vergel | Jesús Cruces.

Un **3 de agosto de 1933**, hoy hace **84 años**, se extendía el certificado de nacimiento, o mejor dicho la licencia de edificación, para la construcción de la **Ciudad Vergel**.

Constituida en 1926, al amparo de la **Ley de Casas Baratas** (1921) que fomentaba el cooperativismo, la **Sociedad "Ciudad Jardín"** pretendió la construcción de 87 chalets unifamiliares junto a la carretera nacional, a unos 700 metros de distancia al sur del núcleo urbano de Elda.

Siguiendo el modelo de ciudad jardín, fundado por **Ebenezer Howard** en **1902**, que perseguía la construcción de zonas urbanas diseñadas para una vida saludable, mediante el crecimiento urbanístico moderado, la baja densidad y la existencia de un entorno verde; y al igual que en otros puntos de España (Huelva, Bilbao, Vitoria, Santander, Torrelavega o Málaga), Elda se sumó a esta iniciativa de vivienda de alto *standing*, acorde con las últimas tendencias europeas en vivienda de calidad.

En **1932**, **Manuel Pérez Gras**, en representación ya de la **Sociedad "Ciudad Vergel"**, solicitó la aprobación municipal del proyecto de urbanización y construcción. Tras la oportuna tramitación, el día 3 de agosto de 1933 se concedió la licencia municipal de obras para el inicio de la construcción de las viviendas unifamiliares. Se concedieron inicialmente un total de 8 licencias, seguidas

de otras 9 en enero de **1935**.

Sobre parcelas de unos 400 m² se llegaron a construir un total de **25 chalets** unifamiliares en cuatro manzanas. Interrumpidas las obras por la **Guerra Civil**, la sociedad se disolvió al terminar ésta por imposibilidad de llevar a cabo su propósito de construcción de los 87 chalets programados.

Historia, **arquitectura**, **urbanismo** y **valor cultural** acreditan a la Ciudad Vergel de Elda, tanto a nivel local como a nivel nacional, como una de las barriadas históricas y más singulares de nuestra ciudad.

